



# COMUNE DI SAN FILIPPO DEL MELA

## CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

COPIA DI DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

AREA GESTIONE TERRITORIO

DETERMINA N. 166 DEL 26-03-2021

REGISTRO ANNUALE DELLE DETERMINE

N°340 DEL 31-03-2021

Ufficio: UFFICIO TECNICO

**Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE SITO NELLA FRAZIONE DI OLIVARELLA" - CUP: D65H18000650001 - CIG: 847444988A - PRESA ATTO VERBALE DI GARA IMPEGNO DI SPESA AFFIDAMENTO DEFINITIVO ALLA DITTA CHIOFALO GROUP S.R.L - Approvazione liquidazione anticipazione 20% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D. Lgs. 50/2016.- Fattura n. 2/06 2021 del 09/03/2021.**

L'anno duemilaventuno il giorno ventisei del mese di marzo, il RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE TERRITORIO Ing. VARACALLI PIETRO nei locali Municipale - AREA GESTIONE TERRITORIO - siti in San Filippo del Mela, ha adottato la seguente determina:

VISTA la Determina del Sindaco n. 5 del 21.05.2019 con la quale è stato individuato quale titolare di posizione organizzativa - Responsabile dell'Area Gestione del Territorio – il dott. ing. Pietro Varacalli;

### PREMESSO:

**Che** con Delibera di G.M. n. 90 del 01.10.2020 è stato approvato in via amministrativa il progetto esecutivo dei LAVORI DI ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE SITO NELLA FRAZIONE DI OLIVARELLA" CUP: D65H18000650001, redatto da parte dell'ing. Pietro Varacalli - Responsabile dell'Area Gestione del Territorio del Comune di San Filippo del Mela e per il progetto degli impianti, calcoli statici scala di emergenza e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dall'Ing. Vito Leto iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Messina al n°1557, con studio professionale sito in Via Umberto I n°200 a Barcellona Pozzo di Gotto (ME) professionista esterno all'Ente, per un importo complessivo di € 700.000,00, di cui € 567.183,05 per lavori a base d'asta, ed € 22.965,98 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ed € 109.850,97 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che il Responsabile Unico del Procedimento, è il geom. Giuseppe TRIFIRO' – Istruttore Tecnico dell'Area Gestione del Territorio;

che con Determina del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 371 del 16.10.2020 si attivava la procedura a contrarre per l'appalto dei lavori di "LAVORI DI ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE SITO NELLA FRAZIONE DI OLIVARELLA" CUP: D65H18000650001", per l'importo di € 567.183,05 da assoggettare a ribasso d'asta, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 22.965,98, mediante procedura

negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del Decreto Legge n. 76/2020, e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016, in presenza di almeno 5 offerte ammesse, come previsto dall'art. 1 c. 3 del D.L. 76 del 16.07.2020;

che questo Ente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 30.09.2020, ha aderito alla Centrale Unica di Committenza istituita dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Società Consortile a r.l, ed è stata sottoscritta la formale adesione dai rappresentanti legali;

che pertanto è stato demandato alla C.U.C. "Tirreno Ecosviluppo 2000 ar.l. la procedura di gara per l'appalto dei lavori di "ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE SITO NELLA FRAZIONE DI OLIVARELLA" CUP: D65H18000650001;

che a seguito espletamento di gara la CUC "Tirreno Ecosviluppo 2000 ar.l" trasmetteva i Verbali di procedura telematica n. 1 del 10.11.2020 e n. 2 del 13.11.2020, nonché la Proposta di Aggiudicazione, dal quale si evince che la Commissione, propone di aggiudicare provvisoriamente e sotto le riserve di legge, l'affidamento dei "Lavori di adeguamento e completamento del campo sportivo comunale sito alla frazione Olivarella - Comune di San Filippo del Mela (ME) all'operatore economico Chiofalo Group S.r.l., con sede in Corso Aldo Moro, n. 47 - 98044 San Filippo del Mela (ME) C.F. e P. IVA: 03048720837, che ha presentato un ribasso del 33,289% e quindi un offerta economica pari ad un importo netto di € 378.373,48 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 22.965,98;

che ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016, comma 7 ai fini dell'efficacia dell'aggiudicazione sono state effettuate la verifica del possesso dei requisiti;

Vista la Determina del Responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 506 del 17.12.2020 - Registro Annuale delle Determinate n. 1118 del 18.12.2020, con la quale sono stati approvati i verbali di gara, contestualmente all'aggiudicazione definitiva dei lavori di adeguamento e completamento del campo sportivo comunale sito nella frazione di Olivarella" CUP: D65H18000650001 - CIG: 847444988A, alla Ditta Chiofalo Group S.r.l., con sede in Corso Aldo Moro, n. 47 - 98044 San Filippo del Mela (ME) C.F. e P. IVA: 03048720837, che ha presentato un ribasso del 33,289% e quindi un offerta economica pari ad un importo netto di € 378.373,48 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari ad € 22.965,98;

che a seguito del ribasso d'asta percentuale offerto in sede di gara dalla Ditta Chiofalo Group S.r.l., con sede in Corso Aldo Moro, n. 47 - 98044 San Filippo del Mela (ME) C.F. e P. IVA: 03048720837, il nuovo quadro economico per gli interventi in parola è il seguente:

Progetto esecutivo			590.149,03 €
a.	opere generali edili		
a.1	opere edili		410.058,79 €
a.2	scala di emergenza	€	10.395,55
	sommano opere edili		420.454,34 €
b.	opere impiantistiche		
b.1	impianto idrico sanitario	€	82.750,67
b.2	impianto elettrico	€	63.978,04
	sommano opere impiantistiche		146.728,71 €
c.	sommano lavori a base d'asta		567.183,05 €
d.	importo oneri sicurezza non soggetti a r.a.	€	22.965,98
			590.149,03 €

	Ribasso d'asta 33,289%		188.809,57 €	378.373,48 €
	importo oneri sicurezza non soggetti a r.a.		€ 22.965,98	<b>401.339,46 €</b>
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
b.1	Per IVA lavori	10%	€ 40.133,95	
b.2	per imprevisti incluso IVA		7.056,98 €	
b.3	per allacciamenti pubblici servizi		2.000,00 €	
b.4	incentivo per funzioni tecniche	2%	€ 11.802,98	
b.5	competenze tecniche progettazione esecutiva impianti incluso IVA ed oneri fiscali		€ 20.010,61	
b.6	Per collaudo statico incluso oneri fiscali		2.000,00 €	
b.8	Per prove di laboratorio sui materiali compreso oneri fiscali		1.000,00 €	
b.9	Per oneri conferimento in discarica		6.965,50 €	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 90.970,02	<b>€ 90.970,02</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO</b>			<b>€ 492.309,48</b>

Visto il contratto n. 26 di Rep. sottoscritto in data 11.02.2021, registrato a Messina Serie: 1T Numero: 2395 del 17/02/2021;

Visto il processo verbale di consegna dei lavori in data 25.02.2021 redatto ai sensi dell'art. 5 comma 2 D.M. 49/2018, prot. n. 3090/int in pari data;

Vista nota pervenuta al Protocollo Generale del Comune al n. 3171 in data 01.03.2021, con la quale la Ditta Chiofalo Group srl richiede l'erogazione dell'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, ai sensi della normativa vigente;

Preso atto che si comunicava alla ditta di produrre istanza di anticipazione corredata da garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs 50/2016;

Vista nota in data 04.03.2021, acquisita al protocollo generale del Comune al n. 3407, con la quale la Ditta appaltatrice CHIOFALO GROUP SRL con sede in Corso Aldo Moro, n. 47 – 98044 San Filippo del Mela (ME) C.F. e P. IVA: 03048720837, trasmette garanzia fideiussoria per anticipazione contrattuale n. 1027433807, rilasciata dalla compagnia HDI;

Richiamato l'articolo 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016 che recita: ... *“Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio dei lavori della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma dei lavori della prestazione. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385.”*;

Dato atto che l'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dei lavori, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti e che il

beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione dei lavori non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione;

Vista la polizza fideiussoria n. 1027433807 emessa dalla HDI ASSICURAZIONI SPA – Agenzia 1027 – A2591 dell'importo di € 80.276,00 a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale trasmessa in data 04.03.2021, acquisita al protocollo generale del Comune al n. 3407, dalla Ditta appaltatrice CHIOFALO GROUP SRL con sede in Corso Aldo Moro, n. 47 – 98044 San Filippo del Mela (ME) C.F. e P. IVA: 03048720837, determinata ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016;

Visto l'art. 17 ter del D.P.R. 633/1972 che prevede la scissione dei pagamenti disponendo che l'Ente Pubblico trattiene e provvede a versare l'imposta sul valore aggiunto per le cessioni di beni e per le prestazioni di servizi in loro favore effettuate;

Ritenuto di riconoscere all'Impresa appaltatrice dei lavori in argomento, l'importo di anticipazione del 20% dell'importo contrattuale pari a € 80.267,89, oltre IVA al 10% per € 8.026,79 e così per complessivi € 88.294,68;

Vista la fattura n. 2/06 2021 del 09.03.2021, acquisita al protocollo del comune al n. 3723 del 10.03.2021 dell'importo di € 80.267,89, oltre iva al 10% di € 8.026,79, per complessivi € 88.294,68;

Acquisito on line il certificato di regolarità contributiva (DURC), Prot. INAIL\_26732476 del 19.03.2021, scadenza validità 17.07.2021, con esito regolare;

Atteso che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): 847444988A;

Dato atto che per i suddetti lavori pubblici è stato attribuito il codice CUP: D65H18000650001 (Codice Unico di Progetto);

Dato atto che per l'importo complessivo di € 88.294,68 si fa fronte con il Capitolo in uscita 2796.3 – Cod. 06.01-2.02.01.09.016 – in Voce “*Lavori di adeguamento e completamento impianto sportivo comunale di Olivarella con assunzione Mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo – Cap. Entrata 604.3*”, nel bilancio Comunale RR.PP. 2020;

Visti:

- l'art. 35, c. 18, del D. Lgs. 50/2016;
- il D.Lgs. n. 56/2017 “Disposizioni integrative e correttive al D.Lgs n. 50/2016”;
- il DPR n. 207/2010, per le parti compatibili e ad oggi ancora non abrogate dal citato D.Lgs. 50/2016 in accordo a quanto previsto dal regime transitorio, nella parte ancora vigente;
- l'art. 151 comma 4 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e l'art. 4 comma 2) e l'art. 17 del D.Lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei Dirigenti;
- la Legge n. 136 del 13/08/2010 e s.m.i “Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia”;

## D E T E R M I N A

1. Di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale della presente determinazione.
2. Di riconoscere e liquidare alla ditta CHIOFALO GROUP SRL con sede in Corso Aldo Moro, n. 47 – 98044 San Filippo del Mela (ME) C.F. e P. IVA: 03048720837 aggiudicataria dei lavori di cui in premessa, giusto contratto d'appalto rep n. 26 sottoscritto in data 11.02.2021, registrato a Messina Serie: 1T Numero: 2395 del 17/02/2021, l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale previsto dall'art. 35, comma 18 del D. Lgs. 50/2016, pari a € 80.267,89, oltre IVA al 10% per € 8.026,79 e così per complessivi € 88.294,68, a saldo fattura n. 2/06 2021 del 09.03.2021.
3. Di imputare la spesa di € 88.294,68 al Capitolo in uscita 2796.3 – Cod. 06.01-2.02.01.09.016 – in Voce “*Lavori di adeguamento e completamento impianto sportivo comunale di Olivarella con assunzione Mutuo con l'Istituto per il Credito Sportivo – Cap. Entrata 604.3*”, nel bilancio Comunale RR.PP. 2020;

4. Di dare atto che l'impresa appaltatrice ha depositato polizza fideiussoria n. 1027433807 emessa dalla HDI ASSICURAZIONI SPA – Agenzia 1027 – A2591 - dell'importo di € 80.276,00 a garanzia dell'anticipazione del prezzo contrattuale, trasmessa in data 04.03.2021, acquisita al protocollo generale del Comune al n. 3407, determinata ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016.
5. Di dare atto che:
  - il Responsabile del Procedimento è il geom. Giuseppe TRIFIRO', Istruttore Tecnico dell'Area Gestione del Territorio, individuata con Determina del responsabile dell'Area Gestione del Territorio n. 490 del 29.11.2019, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016;
  - il Codice Unico di Progetto è: D65H18000650001;
  - ai sensi della normativa in materia di "*Tracciabilità dei flussi finanziari*" è stato acquisito il seguente codice: 847444988A.
6. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa di cui all'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. di dare atto, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento sarà sottoposto a controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria allegati alla presente determinazione come parte integrante e sostanziale;
8. di dare atto che, in riferimento all'istruttoria e all'adozione del presente provvedimento, non ricorrono situazioni di conflitto di interesse, neanche potenziale, con la Ditta interessata al procedimento, capace di incidere negativamente sull'imparzialità del Responsabile di Area/Responsabile di Procedimento, né si rilevano relazioni di parentela o di affinità entro il quarto grado con il soggetto (titolari, soci, amministratori e dipendenti);
9. di dare atto che la presente spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica;
10. di pubblicare il presente provvedimento all'Albo Pretorio online e sul Sito Istituzionale del Comune, nella sezione "Amministrazione Trasparente" – sottosezione "Provvedimenti" e per estratto nella sottosezione "L.R. n. 11 del 26.06.2015", con esclusione delle parti contenenti dati sensibili nel rispetto della privacy;
11. di trasmettere il presente provvedimento, munito dei documenti giustificativi di spesa, al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

La presente determina verrà pubblicata all'Albo Pretorio di questo comune per 15 giorni consecutivi.

Diverrà esecutiva dopo l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Si attesta la regolarità del procedimento svolto e la correttezza per tutti i profili di propria competenza, dell' presente Determinazione.

Il Responsabile del Procedimento

*F.to Geom. GIUSEPPE TRIFIRO'*

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE  
TERRITORIO

*F.to Ing. VARACALLI PIETRO*

PARERE: in ordine alla **Regolarità Contabile**

Data:

Il Responsabile del servizio Finanziario  
**Carbone Santina**

VISTO la regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 151 comma 4 TUEL n. 267/2000.

<b>Liquidazione N. 387 del 29-03-2021</b>	
<b>Su Impegno N. 631 sub n. 3 del 18-12-2020</b> a Residuo 2020 approvato con Atto n. 506 GESTIONE TERRITORIO del 17-12-2020 avente per oggetto LAVORI DI ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE SITO NELLA FRAZIONE DI OLIVARELLA" CUP: D65H18000650001 - CIG: 847444988A- PRESA ATTO VERBALE DI GARA IMPEGNO DI SPESA AFFIDAMENTO DEFINITIVO ALLA DITTA CHIOFALO GROUP S.R.L. CIG 847444988A	
5° livello 06.01-2.02.01.09.016 Impianti sportivi	
Capitolo 2796 / Articolo 3 LAVORI DI ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO IMPIANTO SPORTIVO COM.LE di OLIVARELLA CON ASSUNZIONE MUTUO CON L'ISTITUTO PER IL CREDITO SPORTIVO PER - CAP. ENTRATA 604/3	
Causale	LAVORI DI ADEGUAMENTO E COMPLETAMENTO DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE SITO NELLA FRAZIONE DI OLIVARELLA" - CUP: D65H18000650001 - CIG: 847444988A - PRESA ATTO VERBALE DI GARA IMPEGNO DI SPESA AFFIDAMENTO DEFINITIVO ALLA DITTA CHIOFALO GROUP S.R.L. - App
Importo	<b>Euro 88.294,68</b>
Beneficiario	4434 CHIOFALO GROUP SRL

Fornitore	Quietanza	Documento	Importo	Imp. liquidato	CIG	Data scad.
4434 CHIOFALO GROUP SRL		2/06 2021 del 09-03-2021	88.294,68	88.294,68	847444988A	09-04-2021

*Ritenute documento*

SPLIT PAYMENT ISTITUZIONALE	80.267,89	8.026,79	22,00%
<i>Totale ritenute documento</i>	80.267,89	8.026,79	

Lì 30-03-2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

*F.to Carbone Santina*

---

**ESTREMI DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO DELL'ENTE**  
**(Art. 47 c. 1 Legge 8.6.1990, n. 142)**

**Si attesta che la presente determinazione n. 166 del 26-03-2021, con n. generale 340 del 31-03-2021, viene pubblicata all'albo pretorio on-line del portale per 15 giorni consecutivi, con decorrenza dal 31-03-2021.**

**N. Reg. Albo: 465**

**San Filippo del Mela, 31-03-2021**

**Il Resp.le Area Affari Generali**  
***Lo Duca Angelo***  
***(Sottoscritto con Firma Digitale)***

COPIA CONFORME

Li, \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DELL' AREA GESTIONE**  
**TERRITORIO**  
***Ing. VARACALLI PIETRO***